

## was ist was?

### KfW-Effizienzhaus

Die Energieeinsparverordnung (EnEV) gibt einen Standard vor, wie viel Energie ein Neubau verbrauchen darf. Die KfW-Effizienzhaustypen stehen für die Reduzierung gegenüber dem gesetzlichen Standard.

### Kredit

Diverse Förderinstitute bieten für den Neubau zinsgünstige Kredite an.

### Tilgungszuschuss

Der Tilgungszuschuss ist ein Bonus in den Kreditprodukten. Dieser Zuschuss reduziert so die zurückzuzahlende Darlehenssumme.

### Investitionszuschuss

Als Investitionszuschuss sind reine Zuschüsse deklariert, welche nicht zurückgezahlt werden müssen.

### Förderinstitutionen

- KfW - Kreditanstalt für Wiederaufbau ●●
- BAFA - Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle ●
- L-Bank - Landeskreditbank Baden-Württemberg ●
- STMWI - Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft und Medien, Energie und Technologie ●
- Stadt Ulm ●

## Ihre neutrale und unabhängige Regionale Energieagentur Ulm



**Regionale Energieagentur Ulm** gemeinnützige GmbH  
Olgastraße 95  
89073 Ulm  
Tel. 0731-173270, Fax 0731-173275  
info@regionale-energieagentur-ulm.de

### Öffnungszeiten:

Montag – Donnerstag  
8:30-12:15 Uhr und 13:30-17:00 Uhr  
Freitag  
8:30-12:15 Uhr

Beratungstermin nach telefonischer Vereinbarung!



# Neubau Förderprogramme

## Wohngebäude

### Kredite:

#### 153 - Energieeffizient Bauen

Investitionszweck	Bau oder Ersterwerb eines neuen KfW-Effizienzhauses "55", "40" oder "40 Plus" oder eines vergleichbaren Passivhauses
Höchstbetrag	bis 100.000 € pro Wohneinheit (WE)
Konditionen	ab 0,75 % effektiver Jahreszins bis zu 15.000 Euro Tilgungszuschuss pro WE

### Zuschüsse:

#### 10.000-Häuser-Programm - EnergieeffizienzBonus

Investitionszweck	Bau eines neuen 2-Liter-Hauses oder 1-Liter-Hauses
Höchstbetrag	bis 9.000 € pro Wohneinheit
Region	Bayern

#### Das Ulmer Energieförderprogramm

Investitionszweck	Bau eines Passivhauses oder Netto-Nullenergiehauses
Höchstbetrag	Passivhaus: EFH & ZFH bis 5.000 €; MFH bis 20 €/m <sup>2</sup> WFL Netto-Nullenergiehaus: EFH & ZFH bis 10.000 €; MFH bis 70€/m <sup>2</sup> WFL
Region	Kreisstadt Ulm

## Beratung / Baubegleitung

#### Gebäude-Energieberatung - Regionale Energieagentur Ulm

Zweck	kostenlose Gebäude-Energieberatung in unserer Geschäftsstelle oder in diversen Rathäusern <b>unabhängig - neutral - individuell</b>
Region	Alb-Donau-Kreis, Stadtkreis Ulm, LK Neu-Ulm

#### 431 - Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung

Investitionszweck	für Planung und Baubegleitung durch externe Sachverständige
Höchstbetrag	50 % der Kosten bis 4.000 € pro Antragsteller und Vorhaben

## Technische Anlagen

### Kredite:

#### 270 - Erneuerbare Energien – Standard

Investitionszweck	Errichtung und Erwerb von von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Stromerzeugung und Strom- und Wärmeerzeugung in Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen
Höchstbetrag	bis zu 50 Mio. € pro Vorhaben
Konditionen	ab 1,05 % effektiver Jahreszins

#### 275 - Erneuerbare Energien – Speicher

Investitionszweck	Strom aus Sonnenenergie erzeugen und speichern
Höchstbetrag	bis zu 100 % Ihrer Investitionskosten für das Batteriespeichersystem und die Photovoltaik-Anlage
Konditionen	ab 1,10 % effektiver Jahreszins 25 % Tilgungszuschuss bis zum 30.06.2016

#### Wohnen mit Zukunft: Erneuerbare Energien

Investitionszweck	Einbau einer Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien: Solarthermische Anlagen, Biomasseanlagen, Holzvergaser-Zentralheizungen, Wärmepumpen / Erdwärmeanlagen, KWK-Anlagen
Höchstbetrag	bis 50.000 € pro Wohneinheit
Konditionen	tagesaktuelle Zinssätze
Region	Baden-Württemberg

## Technische Anlagen

### Zuschüsse:

#### 433 - Zuschuss Brennstoffzelle

Investitionszweck	Einbau von stationären Brennstoffzellensystemen
Höchstbetrag	bis zu 28.200 € Zuschuss je eingebauter Brennstoffzelle

#### Marktanreizprogramm (MAP)

Investitionszweck	Einbau einer Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien
Höchstbetrag	Innovationsförderung in den Bereichen; Solarthermie, Biomasse und Wärmepumpen möglich

#### 10.000-Häuser-Programm - TechnikBonus

Investitionszweck	Einbau einer Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien: Wärmepumpensysteme, KWK-Anlagen; netzdienliche Photovoltaik, Solarwärmespeicherung, Holzheizung
Höchstbetrag	bis 9.000 € pro Wohngebäude
Region	Bayern

#### Zusatzförderung EVU's

Investitionszweck	Austausch von Heizungskesseln
Höchstbetrag	250 - 1.100 €
Region	in Abhängigkeit von Netzbetreiber